

Zverejnenie zámeru

previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Liptovské Beharovce so sídlom Liptovské Beharovce 9, 032 21, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Liptovských Beharovciach č.3/2020 zo dňa 27.03.2020

zverejňuje zámer previesť majetok obce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

1/ Predmetom prevodu (predaja) je nehnuteľný majetok – predaj pozemku v obci Liptovské Beharovce o celkovej **výmere 149 m²**, pozostávajúceho z dvoch KN parciel vo výlučnom vlastníctve obce, vytvoreného z pôvodnej „E“ KN parc. č. 483/1, výmera 433 m², ostatná plocha, zapísanej na LV č. 166, zameranej geometrickým plánom zo dňa 12.2.2020, č. 40003337-18/2020, vyhotoveným Ing. Jánom Benikovským, geodetom a kartografom, V Luhoch 5, 033 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 40 0033 37, overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.02.2020, pod č. G1 -216/2020, do novovytvorenej

Parcely registra „C“
KN parc. č. 483/3, výmera 6 m², zastavaná plocha a nádvorie,

ďalej vytvoreného z pôvodnej „E“ KN parc. č. 483/2, výmera 149 m², ostatná plocha, zapísanej na LV č. 166, zameranej geometrickým plánom zo dňa 12.2.2020, č. 40003337-18/2020, vyhotoveným Ing. Jánom Benikovským, geodetom a kartografom, V Luhoch 5, 033 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 40 0033 37, overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.02.2020, pod č. G1 -216/2020 (ďalej len „geometrický plán“), do novovytvorenej

Parcely registra „C“
KN parc. č. 483/1, výmera 143 m², zastavaná plocha a nádvorie.

2/ Kupujúcim je: Meno priezvisko Peter Mojžiš, nar. 2.05.1984, trvalý pobyt Jalovec 1.

Kupujúci má nadobudnúť pozemok pozostávajúci z uvedených „C“ KN parciel v 1/1-ine.

3/ Kúpna cena pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Slavomírom Babkom, zapísaného pod č.18/2020 znaleckého denníka vo výške 1730.- Eur.

4/ Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Peterovi Mojžišovi opakovane dochádzalo k poškodeniu oplotenia jeho pozemku, nachádzajúceho sa v susedstve pozemku

obce, ktorý je predmetom predaja, (ďalej len „pozemok“) v dôsledku prejazdu áut a poľnohospodárskej techniky. Šírka pozemku je len 2,50 m. Táto šírka pozemku neumožňovala využívanie pozemku na prejazd najmä poľnohospodárskej techniky a tak Adam Krt musel opakovane uskutočňovať opravy oplotení. Aj napriek tomu, že ide o predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý umožňuje zohľadniť pri predaji výšku ceny (znížiť ju pod obvyklú cenu), obecné zastupiteľstvo, na základe už spomínaného znaleckého posudku, stanovilo obvyklú cenu za predaj pozemku.

Hlasovanie: vypísať ako hlasovali 3 zdržali 0 proti 0

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov

5/ Na schválenie predaja pozemku bude potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

6/ Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce liptovskebeharovce@alconet.sk a úradná tabuľa obce

7/ Doba zverejnenia: Od: 27.03.2020
Do: 12.04.2020

Návrh vypracoval dňa 27.03.2020

Jozef Malý
starosta obce