

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. PREDÁVAJÚCI :

Ing. Stanislav Jurík, rodený Jurík, narodený: 07.05.1978, rodné číslo: 780507/6246, trvalý pobyt Beňadičká 3006/11, 851 06 Bratislava - Petržalka, štátny občan Slovenskej republiky (ďalej aj ako „**Predávajúci**“)

a

2. KUPUJÚCI :

Obec Liptovské Beharovce, 032 21 Liptovské Beharovce č. 9
zastúpená Annou Pruknerovou, starostkou obce
bankové spojenie: VÚB BANKA, Liptovský Mikuláš
číslo účtu: SK230200000000022920342
IČO: 00 315 443
(ďalej aj ako „**Obec Liptovské Beharovce**“ alebo „**kupujúci**“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „**účastníci zmluvy**“ alebo „**zmluvné strany**“)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. „**Predávajúci**“ je výlučným vlastníkom pozemku (spoluvlastnícky podiel 1/1-ina) v kat. území Liptovské Beharovce, mimo zastavaného územia obce, vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, pre obec a katastrálne územie Liptovské Beharovce na **liste vlastníctva č. 267** ako:

Parcely registra „C“

KN parc. č. 372/39, výmera 47 m², orná pôda.

Nehnuteľnosť bližšie popísaná v tomto bode 1., kúpnej zmluvy sa ďalej uvádza aj ako „**Pozemok**“ alebo „**Predmet prevodu**“.

2. „**Predávajúci**“ touto kúpnu zmluvou (ďalej aj ako „**Zmluva**“) predáva „**kupujúcemu**“ a „**kupujúci**“ kupuje celý „**Pozemok**“ (**spoluvlastnícky podiel 1/1-ina**) uvedený v bode 1., tohto čl. II. kúpnej zmluvy („**C**“ KN parc. č. 372/39) a súčasne „**kupujúci**“ uvedené vlastníctvo preberá a zaväzuje sa zaplatiť „**predávajúcemu**“ kúpnu cenu.

Kúpu „**Pozemku**“ schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Beharovce uznesením č. 15/2022 zo dňa 09.08.2022 z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie.

Článok III. KÚPNA CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY A NÁKLADY SPOJENÉ S PREVODOM POZEMKU